

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саров, ул. Давиденко, д.8, проведенного в форме заочного голосования

г. Саров

20 марта 2015 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Журавлева Тамара Васильевна, собственник квартиры № 29. Общее собрание в очной форме назначалось на 04.02.2015 и не состоялось по причине отсутствия кворума.

Дата окончания приема решений собственников: 15 марта 2015 г.

Дата и место подсчета голосов: 20 марта 2015 г., г. Саров, ул. Давиденко, д.8.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме	4 036,00	кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	2 287,7	кв. м.
	56,68	процентов

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Избрать председателем общего собрания Журавлеву Тамару Васильевну (кв.29), секретарем общего собрания Лобастова Сергея Александровича (кв.22), членов счетной комиссии Цибикову Татьяну Владимировну (кв.5), Пономарева Максима Валентиновича (кв.34), Елгаева Александра Ивановича (кв.71).

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. Отказаться от услуг организации, обслуживающей многоквартирный дом в настоящее время – МУП «Центр ЖКХ», договор с МУП «Центр ЖКХ» расторгнуть с 01.04.2015.

4. Выбрать управляющую организацию – ООО «Уютный город» (ИНН 5254488711).

5. Утвердить условия представленного управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и заключить указанный договор с 01.04.2015.

6. Предоставить Журавлевой Тамаре Васильевне право подписать от имени собственников многоквартирного дома договор с управляющей организацией ООО «Уютный город», а также направить соответствующие уведомления заинтересованным лицам.

7. Уведомлять собственников помещений о решениях, принятых общим собранием, путем вывешивания копий протоколов общего собрания на досках объявлений, расположенных в (на) подъезде многоквартирного дома № 8 по ул. Давиденко.

8. Место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов определить у инициатора собрания.

### Решение:

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 956,2 кв.м. (85,51%), «Против» – 247,7 кв.м. (10,83%), «Воздержался» – 83,8 кв.м. (3,66%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем общего собрания Журавлеву Тамару Васильевну (кв.29), секретарем общего собрания Лобастова Сергея Александровича (кв.22),

членов счетной комиссии Цибикову Татьяну Владимировну (кв.5), Пономарева Максима Валентиновича (кв.34), Елгаева Александра Ивановича (кв.71).

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 910,8 кв.м. (83,52%), «Против» – 231,9 кв.м. (10,14%), «Воздержался» – 145,0 кв.м. (6,34%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 652,7 кв.м. (72,24%), «Против» – 442,1 кв.м. (19,33%), «Воздержался» – 192,9 кв.м. (8,43%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуг организации, обслуживающей многоквартирный дом в настоящее время – МУП «Центр ЖКХ», договор с МУП «Центр ЖКХ» расторгнуть с 01.04.2015.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 652,7 кв.м. (72,24%), «Против» – 442,1 кв.м. (19,33%), «Воздержался» – 192,9 кв.м. (8,43%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию – ООО «Уютный город» (ИНН 5254488711).

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 652,7 кв.м. (72,24%), «Против» – 490,0 кв.м. (21,42%), «Воздержался» – 145,0 кв.м. (6,34%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия представленного управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и заключить указанный договор с 01.04.2015.

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 651,7 кв.м. (72,20%), «Против» – 490,0 кв.м. (21,42%), «Воздержался» – 146,0 кв.м. (6,38%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить Журавлевой Тамаре Васильевне право подписать от имени собственников многоквартирного дома договор с управляющей организацией ООО «Уютный город», а также направить соответствующие уведомления заинтересованным лицам.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 2 023,1 кв.м. (88,43%), «Против» – 230,1 кв.м. (10,06%), «Воздержался» – 34,5 кв.м. (1,51%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: уведомлять собственников помещений о решениях, принятых общим собранием, путем вывешивания копий протоколов общего собрания на досках объявлений, расположенных в (на) подъезде многоквартирного дома №8 по ул. Давиденко.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:  
ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 1 907,3 кв.м. (83,37%), «Против» – 345,9 кв.м. (15,12%),  
«Воздержался» – 34,5 кв.м. (1,51%).

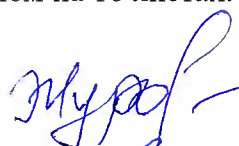
Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов определить у инициатора собрания..

Приложение:


1. Сообщение о проведении общего собрания собственников в очной форме на 1 листе.
2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников на 6 листах.
3. Сообщение о проведении общего собрания собственников в заочной форме на 1 листе.
4. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования и бланков решений на 6 листах.
5. Решения собственников помещений с многоквартирным доме, расположенном по адресу: г. Саров, ул. Давиденко, д.8, по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в форме заочного голосования, на 47 листах.
5. Условия договора управления многоквартирным домом на 18 листах.

Председатель собрания

 Т.В. Журавлева

Члены счетной комиссии

 Т.В. Цибикова

 М.В. Пономарев

 А.И. Елгаев