

**ПРОТОКОЛ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ В МНОГОКВАРТИРНОМ
ДОМЕ
по адресу: г. Саров, ул. Лесная, д.37**

г. Саров

«14» мая 2015 г.

Общее собрание собственников (в форме очного голосования) помещений в многоквартирном доме проведено по инициативе совета дома. Общая площадь жилых и не жилых помещений в многоквартирном доме **2433,1 м²** (количество голосов 100%), из них голосовали собственники **1761,90 м²**. (голосов) **72,41 %**. Кворум для принятия решений **имеется/не имеется** (нужное подчеркнуть).

Повестка дня собрания собственников помещений:

1. Утверждение председателя, секретаря, состава счетной комиссии общего собрания.
2. Внесение платы за следующие коммунальные услуги: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергию и отопление (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме на ОДН) ресурсоснабжающим организациям
3. Изменение порядка внесения платы за коммунальные услуги, потребленные в жилом (нежилом) помещении с «01» июня 2015 г.
4. Выбор управляющей организации:
 - 4.1 Представление кандидатов с документами (приложение 1: Коммерческое предложение, договора, счетная смета расходов)
 - 4.2 Обсуждение кандидатов
5. Выбор представителя для заключения договора управления с выбранной управляющей организацией от лица всех собственников дома.
6. Утверждение расположения камеры системы видеонаблюдения на фасаде дома в соответствии с прилагаемыми эскизами (приложение 2).
7. Прочие вопросы.

Решение:

По вопросу № 1 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Городнов Алексей Александрович, кв. №2	72,41 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ по вопросу: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ: Утвердить председателем собрания Городнова Алексея Александровича, кв. №2.**

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Камышева Елена Леонидовна, №9	69,10 %	0 %	3,31 %

РЕШЕНИЕ по вопросу: ПРИНЯТО (НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ: Утвердить секретарем собрания: Камышеву Елену Леонидовну, №9.**

«14» мая 2015 г. Городнов А.А. _____

Камышева Е.Л. _____

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Городнов Алексей Александрович, №2	72,41 %	0 %	0 %
Юлов Дмитрий Александрович, №1	72,41 %	0 %	0 %
Чернов Алексей Юрьевич, №8	72,41 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ по вопросу:

ПРИНЯТО

(НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Утвердить состав счетной комиссии в лице: Городнова Алексея Александровича, №2, Юлова Дмитрия Александровича, №1, Чернова Алексея Юрьевича, №8

По вопросу № 2 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Вносить плату за следующие коммунальные услуги: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергию и отопление (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме на ОДН) ресурсоснабжающим организациям	69,04 %	0 %	3,37 %

РЕШЕНИЕ по вопросу №2:

ПРИНЯТО

(НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Вносить плату за следующие коммунальные услуги: холодное и горячее водоснабжение, водоотведение, электроэнергию и отопление (за исключением коммунальных услуг, потребляемых при использовании общего имущества в многоквартирном доме на ОДН) ресурсоснабжающим организациям.

По вопросу № 3 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги, потребленные в жилом (нежилом) помещении с «01» июня 2015 г.	69,04 %	0 %	3,37 %

РЕШЕНИЕ по вопросу №3:

ПРИНЯТО

(НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Изменить порядок внесения платы за коммунальные услуги, потребленные в жилом (нежилом) помещении с «01» июня 2015 г.

По вопросу № 4 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
ООО Уютный город	72,41 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ по вопросу №4

ПРИНЯТО

(НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Выбрать ООО «Уютный город» как управляющую компанию для управления многоквартирным домом по улице Лесная д.37.

По вопросу № 5 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Городнов Алексей Александрович, кв. №2	72,41 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ по вопросу №5:

ПРИНЯТО

(НЕ ПРИНЯТО)

Общее собрание **ПОСТАНОВЛЯЕТ:** Выбрать представителя в лице Городнова Алексея Александровича, кв. №2, для заключения договора управления с выбранной управляющей организацией от лица всех собственников дома

«14» мая 2015 г. Городнов А.А. _____

Камышева Е.Л. _____

По вопросу № 6 повестки дня собственники помещений голосовали:

Количество голосов / % от общего числа голосов в доме	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
Утвердить расположение камеры системы видеонаблюдения на фасаде дома в соответствии с прилагаемыми эскизами (приложение 2)	72,41 %	0 %	0 %

РЕШЕНИЕ по вопросу №6:

ПРИНЯТО

(НЕ ПРИНЯТО)

По вопросу № 7 повестки дня собственники помещений голосовали: Прочих вопросов на собрании для голосования представлено не было.

Общее собрание ПОСТАНОВЛЯЕТ: Утвердить расположение камеры системы видеонаблюдения на фасаде дома в соответствии с прилагаемыми эскизами (приложение 2).

Председатель собрания:

Городнов Алексей Александрович, кв. №2

Секретарь собрания:

Камышева Елена Леонидовна, №9

Счетная комиссия:

Городнов Алексей Александрович, кв. №2

Юлов Дмитрий Александрович, №1

Чернов Алексей Юрьевич, №8

Приложения к протоколу общего собрания собственников:

- Лист регистрации участников собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенном по адресу г. Саров ул. Лесная, д. 37 – 1 лист
- Доверенности на право присутствия и голосования на общем собрании собственников – 1 лист
- Приложение №1 – коммерческое предложение от ООО «Уютный Город» - 2 листа
- Приложение №2 – Эскизы расположения камеры системы видеонаблюдения на фасаде дома – 1 лист
- Бланк решения собственника многоквартирного дома, расположенного по адресу г. Саров, ул. Лесная, д. 37. – 24 листа

« 16 » мая 2015 г.

«14» мая 2015 г. Городнов А.А.

Камышева Е.Л.