

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Саров, ул. Силкина, дом 6, проведенного в форме заочного голосования

г. Саров

25 февраля 2016 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Юнаков Артемий Владимирович, собственник квартиры №101. Общее собрание в форме очного голосования назначалось на 02.02.2016 и не состоялось по причине отсутствия кворума.

Дата окончания приема решений собственников: 25 февраля 2016 г.

Дата и место подсчета голосов: 25 февраля 2016 г., г. Саров, ул. Силкина, д.6.

|   |         |           |
|---|---------|-----------|
| Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме     | 7 939,6 | кв. м.    |
| Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании | 5205,52 | кв. м.    |
|   | 65,56   | процентов |

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня (вопросы, поставленные на голосование общего собрания собственников):

1. Избрать председателем общего собрания Юнакова Артемия Владимировича (кв.101), секретарем общего собрания Широкову Людмилу Владимировичу (кв.84), членом счетной комиссии Винокурову Наталью Александровну (кв.66).

2. Избрать совет многоквартирного дома в составе: председатель – Юнаков А.В. (кв.101), секретарь – Панькина О.А. (кв.107), Арифова Т.И. (кв.112), Афоничева Н.С. (кв.72), Винокурова Н.А. (кв.66), Ежов С.А. (кв.133), Лобынцев М.И. (кв.132), Майоров Е.Н. (кв.20), Малкова В.Н. (кв.34), Маркина Л.А. (кв.60), Мешалкина И.К. (кв.56), Степанов В.А. (кв.28), Широкова Л.В. (кв.84).

3. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. Отказаться от услуг организации, обслуживающей многоквартирный дом в настоящее время – МУП «Центр ЖКХ», договор с МУП «Центр ЖКХ» расторгнуть с 01.04.2016.

5. Выбрать управляющую организацию – ООО «Уютный город» (ИНН 5254488711).

6. Утвердить условия представленного управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и заключить указанный договор с 01.04.2016.

7. Предоставить Юнакову Артемию Владимировичу право подписать от имени собственников многоквартирного дома договор с управляющей организацией ООО «Уютный город», а также направить соответствующие уведомления заинтересованным лицам.

8. Уведомлять собственников помещений о решениях, принятых общим собранием, путем вывешивания копий протоколов общего собрания на досках объявлений, расположенных в (на) подъездах многоквартирного дома № 6 по ул. Силкина.

9. Место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов определить у инициатора собрания.

### Решение:

1. По первому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 4431,98 кв.м. (85,14%), «Против» – 456,19 кв.м. (8,76%), «Воздержался» – 255,55 кв.м. (4,91%), Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 61,8 кв.м. (1,19%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать председателем общего собрания Юнакова Артемия Владимировича (кв.101), секретарем общего собрания Широкову Людмилу Владимировичу (кв.84), членом счетной комиссии Винокурову Наталью Александровну (кв.66).

2. По второму вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 4496,58 кв.м. (86,38%), «Против» – 391,59 кв.м. (7,52%), «Воздержался» – 255,55 кв.м. (4,91%). Количество голосов, решения по которым признаны действительными – 61,8 кв.м. (1,19%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Избрать совет многоквартирного дома в составе: председатель – Онаков А.В. (кв.101), секретарь – Панькина О.А. (кв.107), Арифова Т.И. (кв.112), Афоничева Н.С. (кв.72), Винокурова Н.А. (кв.66), Ежов С.А. (кв.133), Лобынцев М.И. (кв.132), Майоров Е.Н. (кв.20), Малкова В.Н. (кв.34), Маркина Л.А. (кв.60), Мешалкина И.К. (кв.56), Степанов В.А. (кв.28), Широкова Л.В. (кв.84).

3. По третьему вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 4074,32 кв.м. (78,27%), «Против» – 505,39 кв.м. (9,71%), «Воздержался» – 543,58 кв.м. (10,44%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 82,23 кв.м. (1,58%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

4. По четвертому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 3469,58 кв.м. (66,65%), «Против» – 729,69 кв.м. (14,02%), «Воздержался» – 892,8 кв.м. (17,15%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 113,5 кв.м. (2,18%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Отказаться от услуг организации, обслуживающей многоквартирный дом в настоящее время – МУП «Центр ЖКХ», договор с МУП «Центр ЖКХ» расторгнуть с 01.04.2016.

5. По пятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 3424,2 кв.м. (65,78%), «Против» – 779,19 кв.м. (14,97%), «Воздержался» – 888,43 кв.м. (17,07%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 113,5 кв.м. (2,18%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Выбрать управляющую организацию – ООО «Уютный город» (ИНН 5254488711).

6. По шестому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 3389,4 кв.м. (65,11%), «Против» – 730,19 кв.м. (14,03%), «Воздержался» – 972,43 кв.м. (18,68%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 113,5 кв.м. (2,18%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Утвердить условия представленного управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и заключить указанный договор с 01.04.2016.

7. По седьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 3290,3 кв.м. (63,21%), «Против» – 828,89 кв.м. (15,92%), «Воздержался» – 972,83 кв.м. (18,69%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 113,5 кв.м. (2,18%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: Предоставить Юнакову Артемию Владимировичу право подписать от имени собственников многоквартирного дома договор с управляющей организацией ООО «Уютный город», а также направить соответствующие уведомления заинтересованным лицам.

8. По восьмому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 4374,45 кв.м. (84,04%), «Против» – 452,29 кв.м. (8,68%), «Воздержался» – 316,98 кв.м. (6,09%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 61,8 кв.м. (1,19%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: уведомлять собственников помещений о решениях, принятых общим собранием, путем вывешивания копий протоколов общего собрания на досках объявлений, расположенных в (на) подъездах многоквартирного дома №6 по ул. Силкина.

9. По девятому вопросу повестки дня собственники помещений:

ГОЛОСОВАЛИ: «За» – 4057,68 кв.м. (77,95%), «Против» – 456,19 кв.м. (8,76%), «Воздержался» – 629,85 кв.м. (12,1%). Количество голосов, решения по которым признаны недействительными – 61,8 кв.м. (1,19%).

Решение принято.

ПОСТАНОВИЛИ: место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов определить у инициатора собрания.

Приложение:

1. Сообщение о проведении общего собрания собственников в очной форме на 1 листе.

2. Реестр вручения уведомлений о проведении общего собрания собственников на 9 листах.

3. Лист регистрации собственников помещений в многоквартирном доме, принимающих участие в общем собрании собственников, в форме очного голосования на 1 л.

4. Протокол от 02.02.2016 на 1 листе.

5. Сообщение о проведении общего собрания собственников в форме заочного голосования на 1 листе.

6. Реестр вручения сообщений о проведении общего собрания собственников помещений многоквартирного дома в форме заочного голосования и бланков решений на 9 листах.

7. Решения собственников помещений с многоквартирным доме по вопросам, поставленным на голосование на общем собрании в форме заочного голосования, на 109 листах.

8. Условия договора управления многоквартирным домом на 18 листах.

Председатель собрания

Секретарь собрания

Член счетной комиссии



А.В. Юнаков

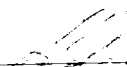


Л.В. Широкова



Н.А. Винокурова

Прошиго и пронумеровано  
3 (Три) листа



А.В. Юнаков