

## ПРОТОКОЛ

общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 1а по ул. Бессарабенко  
г. Саров Нижегородской области (в форме собрания)

г. Саров

№5

25 августа 2014 г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме: Кулакова Елена Ивановна, собственник квартиры № 11.

Дата и место голосования: 25 августа 2014 г., г. Саров, ул. Бессарабенко, д.1а.

Дата и место подсчета голосов: 25 августа 2014 г., г. Саров, ул. Бессарабенко, д.1а.

Общее количество голосов собственников помещений в многоквартирном доме	3266,7	кв. м.
Количество голосов собственников помещений, принявших участие в голосовании	1979,8	кв. м.
	60,6	процентов

Кворум имеется. Общее собрание собственников правомочно.

Повестка дня общего собрания собственников:

1. Об избрании председателя, секретаря общего собрания, членов счетной комиссии.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. Об отказе от услуг действующей обслуживающей организации.
4. О выборе управляющей организации.
5. О заключении договора с управляющей организацией.
6. О лице, уполномоченном подписать договор с управляющей организацией и совершить от имени собственников фактические действия по реализации принятых решений.
7. Об определении порядка уведомления собственников о решениях, принятых общим собранием.
8. Об определении места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов.

Предложения и решения собрания собственников по вопросам повестки дня:

1. Избрать председателем собрания Кулакову Елену Ивановну, избрать секретарем собрания Хапаеву Любовь Алексеевну, избрать членов счетной комиссии - Колесова Виталия Вадимовича, Кудряшова Леонида Васильевича, Немчинову Надежду Геннадьевну.

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: избрать председателем собрания Кулакову Елену Ивановну, избрать секретарем собрания Хапаеву Любовь Алексеевну, избрать членов счетной комиссии - Колесова Виталия Вадимовича, Кудряшова Леонида Васильевича, Немчинову Надежду Геннадьевну.

2. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: выбрать способ управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. Отказаться от услуг организации, обслуживающей многоквартирный дом в настоящее время – МУП «Центр ЖКХ».

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: отказаться от услуг организации, обслуживающей многоквартирный дом в настоящее время – МУП «Центр ЖКХ».

4. Выбрать управляющую организацию – ООО «Уютный город» (ИНН 5254488711).

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: выбрать управляющую организацию – ООО «Уютный город» (ИНН 5254488711).

5. Одобрить условия представленного управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и заключить указанный договор.

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: одобрить условия представленного управляющей организацией договора управления многоквартирным домом и заключить указанный договор.

6. Предоставить Кулаковой Елене Ивановне право подписать от имени собственников многоквартирного дома договор с управляющей организацией ООО «Уютный город», а также направить соответствующие уведомления заинтересованным лицам.

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: предоставить Кулаковой Елене Ивановне право подписать от имени собственников многоквартирного дома договор с управляющей организацией ООО «Уютный город», а также направить соответствующие уведомления заинтересованным лицам.

7. Уведомить собственников помещений о решениях, принятых настоящим общим собранием, путем вывешивания копии протокола общего собрания на доске объявлений, расположенной в подъезде многоквартирного дома №1а по ул. Бессарабенко.

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.

Решение: уведомить собственников помещений о решениях, принятых настоящим

общим собранием, путем вывешивания копии протокола общего собрания на доске объявлений, расположенной в подъезде многоквартирного дома №1а по ул. Бессарабенко.

8. Место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов определить по месту нахождения управляющей организации ООО «Уютный город» (г. Саров, ул. Курчатова, д.3, оф.311).

Голосовали: «За» - 1979,8 кв.м. (100%), «Против» 0 кв.м. (0%), «Воздержался» - 0 кв.м. (0%)

Решение принято.


Решение: место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, решений собственников в письменной форме, иных материалов определить по месту нахождения управляющей организации ООО «Уютный город» (г. Саров, ул. Курчатова, д.3, оф.311).

Подписи собственников, присутствующих на собрании и принявших участие в голосовании по вопросам повестки дня прилагаются к настоящему протоколу.

Председатель собрания - Кулакова Елена Ивановна

(  )

Секретарь собрания - Хапаева Любовь Алексеевна

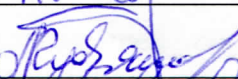
(  )

Члены счетной комиссии:

Колесов Виталий Вадимович

(  )

Кудряшов Леонид Васильевич

(  )

Немчинова Надежда Геннадьевна

(  )